

Melby 3:16, Finspångs kommun

**Projekterings PM
Geoteknik**

2018-03-20



Beställare: **Modern Art Projekt AB**

Hylanders Geo-Byrå AB

Uppdragsnummer: **N 4981**

Uppdragsansvarig: **Johan Hylander**

Projekteringsunderlag
Uppdragsnummer: N 4981Projekterings PM
Geoteknik
2018-03-20

INNEHÅLLSFÖRTECKNING

| | | |
|----------|---|----------|
| 1 | UPPDRAG | 3 |
| 2 | PLANERAD BEBYGGELSE | 4 |
| 3 | GEOLOGISKA KARTAN | 4 |
| 4 | UTFÖRDA UNDERSÖKNINGAR – REDOVISNING | 5 |
| 5 | GEOTEKNISKA FÖRHÅLLANDEN..... | 5 |
| 5.1 | OMRÅDESBESKRIVNING - TOPOGRAFI | 5 |
| 5.2 | JORDLAGER..... | 5 |
| 6 | MARK- OCH GRUNDLÄGGNINGSARBETEN | 5 |
| 6.1 | REKOMMENDATIONER FÖR GRUNDLÄGGNING..... | 5 |
| 6.2 | SCHAKTNINGSARBETEN ETC. | 6 |

BILAGOR

Detaljplan för bostäder – Melby 3:3 och Melby 3:16
Detaljplan – Melby 3:3 m.fl.bilaga 1
bilaga 2

RITNINGAR

Situationsplan 1:2000

4981-G1 (A3)

Projekteringsunderlag
Uppdragsnummer: N 4981

Projekterings PM
Geoteknik
2018-03-20

1 UPPDRAG

Uppdragsgivare är:
Modern Art Projekt AB
Södra Promenaden 144
602 31 Norrköping

Kontaktperson är:
Roger Liljedahl (070-608 00 07, roger@modernartliving.se)

Inför detaljplanläggning för planerad bebyggelse å rubricerad fastighet har Hylanders Geo-Byrå AB (HGB) enligt uppdragits att utföra en geoteknisk utredning. Aktuellt område för planerad bebyggelse framgår av bilagt detaljplaneförslag (bilaga 1 och 2) samt ungefärligt av figur 1 nedan.

Figur 1. Flygfoto över aktuellt område, källa www.hitta.se. Rödmarkerat område utgör ungefärligt utredningsområde.



Projekteringsunderlag
Uppdragsnummer: N 4981Projekterings PM
Geoteknik
2018-03-20

Syftet med den geotekniska utredningen är att fastslå mark- och grundläggningsförhållandena på platsen samt att ge synpunkter på grundläggning avseende planerad bebyggelse och eventuella uppfyllningar.

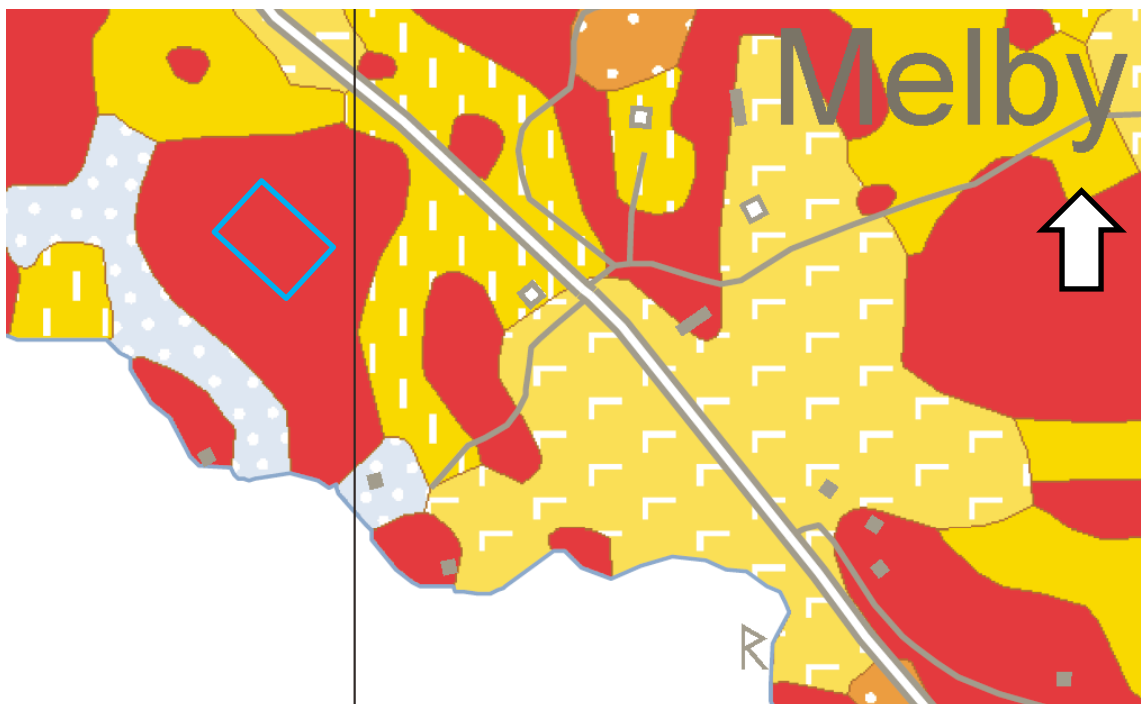
2 PLANERAD BEBYGGELSE

Planerad bebyggelse avser parhus och radhus i ett plan på mark. Den planerade bebyggelsen framgår på situationsplan å ritning 4981-G1.

3 GEOLOGISKA KARTAN

Enligt jordartskartan som utvisar den ytliga jorden (utfärdad av Sveriges geologiska undersökning, SGU, se figur 2 nedan) bedöms det aktuella området utgöras av urberg (rött fält) som i norr övergår i glacial lera (mörkgult fält) och i öster glacial silt (mörkgult fält med vita vertikala streck). Sydväst om platsen övergår berget i sandig morän (ljusblått fält med vita prickar). Jordartskartan ska endast ses som en grov geologisk bild av området och ska ej användas för projektering på detaljnivå.

Figur 2. Jordartskarta, källa www.sgu.se, Sveriges geologiska undersökning. Blåmarkerat område utgör ungefärligt utredningsområde.



Projekteringsunderlag
Uppdragsnummer: N 4981Projekterings PM
Geoteknik
2018-03-20

4 UTFÖRDA UNDERSÖKNINGAR – REDOVISNING

Undertecknad utförde platsbesiktning tillsammans med beställaren 2018-03-17. Platsen var för tillfället snöbelagd. Inga övriga undersökningar har utförts i detta sammanhang.

5 GEOTEKNISKA FÖRHÅLLANDEN

5.1 Områdesbeskrivning - topografi

Platsen för planerad bebyggelse är mycket höglänt och ligger på en bergsformation. En befintlig avgrusad körväg uppför berget till bergsplån inför anslutning till planerad bostadsbebyggelse på platsen har utbyggts. Sprängningsarbeten har delvis företagits inom planerat detaljplaneområde på bergsplåtån.

Mycket branta höga bergsslänter/bergväggar förekommer utanför planerad bebyggelse i detaljplanerområdet.

5.2 Jordlager

Förutom avsprängt bergmaterial förekommer tunna ytskikt av naturligt lagrad jord ställvis inom hittills icke avsprängda ytor på bergets platå. Vidare förekommer enligt uppgift ett mindre kärr (snötäckt vid besiktningstillfället) strax sydost om befintlig vändzon uppe på bergsplåtån (d.v.s. strax bortom vändplatsen i vägens förlängning) – se fotografiet nere till höger på sidan 1.

6 MARK- OCH GRUNDLÄGGNINGSBETEN

6.1 Rekommendationer för grundläggning

Grundläggning av planerad bebyggelse kan ske på berg alternativt avsprängt berg. Vid bergschakt beredes packad sprängbotten.

De utförda sprängstensfyllningarna inom planerat detaljplaneområde i sin helhet har ej kunnat verifieras med avseende på packning och täthet för sättningfri grundläggning. Ej heller har undergrunden för de befintliga fyllningarna inom det planerade detaljplaneområdet kunnat kontrolleras med avseende på sättningar och/eller stabilitet.

Allt löst lagrad jordmaterial och humushaltig jord skall bortschaktas under planerad grundläggning och dess influensyta. Influensytan bestäms av en trycklinje i lutning 45° från grundplattans undre ytterkant. Bortschaktad jord under planerad grundläggning och dess influensyta utskiftas mot packat grus eller likvärdigt. Om osäkerhet av jordens beskaffenhet uppkommer under grundschakten tillkallas geoteknisk sakkunnig person.

Projekteringsunderlag
Uppdragsnummer: N 4981

Projekterings PM
Geoteknik
2018-03-20

På grund av att området var snötäckt vid besiktningstillfället kunde inte den lösa jordens utbredning i det begränsade kärret uppskattas.

Vi ser inga risker rent geotekniskt eller bergtekniskt med föreslagen placering av aktuell bostadsbebyggelse uppe på bergsplatån.

Vi förordar en ytterligare besiktning av området då sprängningsarbeten är avklarade och de planerade byggnadslägena har satts ut exakt på platsen.

I samband med den konstruktiva utformningens färdigställande rekommenderar vi ett samråd mellan geotekniker och konstruktör.

6.2 Schaktningsarbeten etc.

I randzonen till bergskränet skall sprängningsarbeten utföras med försiktighet för att minimera skadliga vibrationer som kan ge sprickbildningar och/eller utvidga befintliga sprick-system i berggrunden.

Hylanders Geo-Byrå AB
Geoteknik

Johan Hylander
Uppdragsansvarig